Curso de Saneamiento y Regularización de Títulos de Dominio

SKU	51022
Modalidad	100% Online Asincrónica
Duración	80 horas
Dirigido a	arquitectos, constructores, proyectistas, gestores inmobiliarios y profesionales que tramitan expedientes ante organismos municipales.

Este programa entrega una formación aplicada en **Curso de Saneamiento y Regularización de Títulos de Dominio**, con contenidos orientados al contexto laboral chileno. Se trabajan fundamentos, procedimientos, herramientas de gestión y criterios de control que permiten comprender la temática y aplicarla de manera ordenada en situaciones profesionales.

Unidad 1: Marco de la tramitación

- Identificación de etapas, responsables y antecedentes asociados a permisos, recepciones y regularizaciones.
- Comprensión de requisitos técnicos y administrativos que condicionan la aprobación de un expediente.
- Reconocimiento de errores frecuentes que generan observaciones o retrasos.

Unidad 2: Preparación de expedientes

- Organización de planos, formularios, certificados y antecedentes necesarios para cada tipo de trámite.
- Verificación de concordancia entre información técnica, normativa y documental.
- Uso de listas de control para reducir omisiones antes del ingreso formal.

Unidad 3: Revisión y respuesta a observaciones

- Análisis de observaciones y clasificación según su origen técnico, documental o normativo.
- Preparación de respuestas y correcciones de manera ordenada y trazable.
- Coordinación con profesionales responsables para mantener consistencia del expediente.

Unidad 4: Cierre y control documental

- Seguimiento del trámite hasta su resolución y registro de hitos relevantes.
- Archivo de versiones, autorizaciones y documentos finales para futuras consultas.
- Evaluación del proceso para detectar mejoras en tiempos y calidad de presentación.

Metodología

Estudio autónomo mediante lecturas guiadas, análisis de casos, ejercicios de aplicación, actividades prácticas, cuestionarios por unidad y evaluación final.

Recursos Didácticos

Manual de estudio, guías de trabajo, glosario técnico, fichas de apoyo, material descargable y casos prácticos relacionados con la temática del curso.

Evaluación

Cuestionarios, actividades de aplicación, resolución de casos prácticos y una evaluación final integradora.

Competencias de Egreso

- Comprender los fundamentos y procesos relacionados con Curso de Saneamiento y Regularización de Títulos de Dominio.
- Aplicar procedimientos y herramientas de forma ordenada y consistente.
- Identificar riesgos, errores y oportunidades de mejora en situaciones habituales.

- Gestionar información y decisiones con criterios de calidad y trazabilidad.