Curso de Interpretación de Planos Reguladores

SKU	51004
Modalidad	100% Online Asincrónica
Duración	80 horas
Dirigido a	arquitectos, constructores, profesionales municipales, técnicos y personas vinculadas a proyectos urbanos y territoriales.

Este programa entrega una formación aplicada en **Curso de Interpretación de Planos Reguladores**, con contenidos orientados al contexto laboral chileno. Se trabajan fundamentos, procedimientos, herramientas de gestión y criterios de control que permiten comprender la temática y aplicarla de manera ordenada en situaciones profesionales.

Unidad 1: Fundamentos territoriales y normativos

- Comprensión de los conceptos centrales que estructuran la planificación y regulación del territorio.
- Identificación de instrumentos, actores y niveles de decisión que intervienen en la gestión urbana.
- Análisis de criterios técnicos y normativos aplicables a proyectos y actuaciones territoriales.

Unidad 2: Lectura e interpretación de antecedentes

- Revisión ordenada de planos, certificados, normas y antecedentes que condicionan el desarrollo de un proyecto.
- Interpretación de usos de suelo, restricciones, exigencias y parámetros aplicables al terreno.
- Detección de inconsistencias que deben resolverse antes de avanzar con una iniciativa.

Unidad 3: Aplicación práctica en proyectos

- Evaluación de casos territoriales considerando localización, normativa, factibilidad y objetivos del proyecto.
- Organización de antecedentes para sustentar decisiones de diseño, inversión o tramitación.
- Coordinación entre disciplinas para reducir observaciones y mejorar la calidad del expediente.

Unidad 4: Control y actualización

- Uso de listas de verificación para controlar requisitos, plazos y documentos críticos.
- Seguimiento de cambios normativos y actualización de antecedentes técnicos relevantes.
- Aplicación de mejoras para fortalecer trazabilidad, cumplimiento y toma de decisiones.

Metodología

Estudio autónomo mediante lecturas guiadas, análisis de casos, ejercicios de aplicación, actividades prácticas, cuestionarios por unidad y evaluación final.

Recursos Didácticos

Manual de estudio, guías de trabajo, glosario técnico, fichas de apoyo, material descargable y casos prácticos relacionados con la temática del curso.

Evaluación

Cuestionarios, actividades de aplicación, resolución de casos prácticos y una evaluación final integradora.

Competencias de Egreso

- Comprender los fundamentos y procesos relacionados con Curso de Interpretación de Planos Reguladores.

- Aplicar procedimientos y herramientas de forma ordenada y consistente.
- Identificar riesgos, errores y oportunidades de mejora en situaciones habituales.
- Gestionar información y decisiones con criterios de calidad y trazabilidad.